

Grefsentoppen Boligsameie

Referat fra styremøte nr. 2/2018-19

Dato: 07.05.18 kl. 19.00

Til stede: Thor Johnsrud, Tron Høglund, Torgeir Knutsen, Knut-Erik Grorud, Ingunn Roald.

Sak 1 Gjennomgå referat fra konstituerende styremøte 23.04.18 (etter sameiermøtet)

(saksnummer 1/2018-19)

Referatet fra styremøtet 23.04.18 ble gjennomgått og godkjent. Referatet fra styremøtet 19.03.18 ble gjennomgått og godkjent i styremøtet, fordi referatet måtte sendes revisor i forbindelse med årsoppgjøret. Alle oppfølgingsaker fra tidligere styremøter er enten ferdigstilt eller i arbeid.

Sak 2 Arbeidsfordeling i styret

(saksnummer 2/2018-19)

Etter en drøfting ble det besluttet å opprettholde den eksisterende ansvars- og arbeidsfordelingen i styret. **Thor** sørger for oppdatering på hjemmesiden og på oppslagstavlene.

Sak 3 Dugnad 2018

(saksnummer 3/2018-19)

Vårens dugnad er fastsatt til mandag 14.05.18 kl. 18.00 Morten Hansen er som tidligere bedt om å servere burgere, salat og kaffe etter dugnaden (tidspunktet er avklart med Morten Hansen).

Med utgangspunkt i fjorårets arbeidsliste (utsendt før møtet), drøftet styret eventuelle ytterligere oppgaver eller om noe burde fjernes, og kom fram til arbeidslisten som skal benyttes i år.

Thor skriver ut endelig liste, og sørger for opphenging på tavlen i nr. 21 , samt å legge informasjon på hjemmesiden. **Ingunn** sørger for oppslag.

Thor sørger for innkjøp av bark og eventuelt vaskemidler, samt drikkevarer.

Sak 4 Utvikling av plattingen i 5. etasje

(saksnummer 10/2017-18)

Styret drøftet forslaget om å engasjere en landskapsarkitekt innledningsvis for å få en skisse til hvordan vi bør utforme den delen av plattingen vi skal utvikle. Styret sluttet seg til dette. **Thor** tar kontakt med landskapsarkitekt Kari Schøyen, og igangsetter prosessen. Styret er enig om at Mariann Tveitbråten involveres i arbeidet.

Sak 5 Tilrettelegging for mulig nytt sykkelrom

(saksnummer 4/2018-19)

Styret drøftet saken. For å få frigjort deler av søppelrommet til bruk for sykkelparkering, må vi antagelig redusere antall beholdere med to (antagelig papirbeholdere, eller én av hver). Styret drøftet tiltak for ytterligere å kunne redusere antall beholdere. Oppslag om flatpakking av esker over papirbeholderne kan være et tiltak. Et lite skriv til alle om bruk av beholderne, plass til sykkelrom etc.

kan bidra til å motivere beboerne til enda bedre kildesortering. **Thor** lager et forslag og sender styret for kommentarer før utsendelse.

Sak 6 Utplassering av beholdere for småelektrisk og farlig avfall

(saksnummer 53/2017-18)

Thor informerte om at vi får utplassert én beholder for småelektrisk og én beholder for farlig avfall tirsdag 05.06.18. Beholderne blir hentet igjen tirsdag 12.06.18. Beholderne blir plassert utenfor inngangen til søppelrommet. **Thor** legger ut informasjon om dette på hjemmesiden, og henger opp informasjon i heisene og på dører.

Sak 7 Eventuelt

(saksnummer 6/2018-19)

- Thor informerte om at overbygget over balkongen til leilighet 7F (Heggero) nå er reparert. Tung snø hadde tvunget flere av platene ut av stilling.
- Trappetrinnet der skiferhellen er løs blir lagt på plass og festet senere denne uken.
- Thor informerte om at Jon vaktmester sist uke vasket søppelrommet og alle søppelbeholdere. Han har også feiet og vasket det meste av garasjen.
- Thor foreslo å be Hageform om å gi plenen på platået en passende behandling (lufting, toppdressing etc.) for å bedre veksten. Styret sluttet seg til dette.

Nytt styremøte ble avtalt til mandag 18.06.18 kl. 19.00 hos Ingunn i 10A.

Møtet avsluttet 19.45.

TJ/referent