

Grefsentoppen Boligsameie

Referat fra styremøte nr. 2/2017-18

Dato: 04.05.17 kl. 19.00

Til stede: Thor Johnsrud, Tron Høglund, Torgeir Knutsen, Knut-Erik Grorud.

Ikke til stede: Ingunn Roald.

Sak 1 Gjennomgå referat fra konstituerende styremøte 24.04.17 (etter sameiermøtet) (saksnummer 1/2017-18)

Referatet fra styremøtet 24.04.17 ble gjennomgått og godkjent. Referatet fra styremøtet 13.03.17 ble gjennomgått og godkjent i styremøtet, fordi referatet måtte sendes revisor i forbindelse med årsoppgjøret. Alle oppfølgings saker fra tidligere styremøter er enten ferdigstilt eller i arbeid.

Sak 2 Arbeidsfordeling i styret (saksnummer 2/2017-18)

Etter en drøfting ble det besluttet å opprettholde den eksisterende ansvars- og arbeidsfordelingen i styret. Ansvarspunktet "styrerrommet.net" tas bort. **Thor** sørger for oppdatering på hjemmesiden og på oppslagstavlene.

Sak 3 Dugnad 2017 (saksnummer 3/2017-18)

Vårens dugnad er fastsatt til mandag 15.05.16 kl. 18.00 Morten Hansen er som tidligere bedt om å servere burgere, salat og kaffe etter dugnaden (tidspunktet er avklart med Morten Hansen).

Det er enighet om at ta utgangspunkt i fjorårets arbeidslister (utsendt før i møtet), og vurdere eventuelle ytterligere oppgaver i tillegg eller om noe kan fjernes.

Alle vurderer ytterligere tillegg, og om noe kan/bør droppes. Dette meldes til **Thor**, som skriver ut endelig liste, og sørger for opphenging på tavlen i nr. 21 ca. en uke før dugnaden. Han sørger også for oppslag, samt legger informasjon på hjemmesiden.

Thor sørger for innkjøp av bark og nødvendige vaskemidler, samt drikkevarer.

Sak 4 Vask av garasjen (saksnummer 4/2017-18)

Vi fikk vasket garasjen av ekstern aktør for tre år siden. Da var alle biler ute av garasjen, og annet utstyr også fjernet. De to siste år har vaktmesteren vasket garasjen med vår egen vaskemaskin. Dette har fungert bra, men det er behov for å tømme garasjen og få vasket overalt med noen års mellomrom.

Styret besluttet å få vasket garasjen av ekstern aktør i år. **Thor** sørger for iverksettelse, og nødvendig informasjon til beboerne. Vaskingen må gjennomføres midt i uken.

Sak 5 Eventuelt

(saksnummer 5/2017-18)

- Tron informerte om at døren som gir tilgang til heismaskinstyringen var blitt stående åpen etter heiskontrollen i 23. Han fikk lukket den delvis. Styret vil drøfte eventuelt skifte av serviceleverandør til heisene i neste styremøte.
- Torgeir foreslo å legge ut en påminnelse til beboerne om å sjekke gassledningene før man starter grillsesongen. **Thor** sørger for dette.

Nytt styremøte ble avtalt tirsdag 06.06.17 kl. 19.00 hos Tron i 9D.

Møtet avsluttet 19.30.

TJ/referent